

“पीएनबी बागबान”
अंतर्गत कर्जासाठी अर्ज फॉर्म
रिक्वर्स मॉर्टगेज संकल्पनेअंतर्गत
घरमालक ज्येष्ठ नागरिकांसाठी योजना
पीएनबी 1193 (आर1)

फक्त कार्यालयीन वापरासाठी शाखा: _____
संदर्भ क्रमांक: _____
प्राप्त तारीख: ____/____/____

अर्जदाराचा अलीकडील
फोटो

सह-अर्जदाराचा
अलीकडील फोटो

वैयक्तिक माहितीवैयक्तिक माहिती

माहिती	अर्जदार	सह-अर्जदार अर्जदाराशी संबंध: ☐ पालक ☐ पती/पत्नी ☐ इतर
	☐ श्री. ☐ श्रीमती ☐ कु. ☐ इतर इतरांचे नाव निर्दिष्ट करा.....	☐ श्री. ☐ श्रीमती ☐ कु. ☐ इतर इतरांचे नाव निर्दिष्ट करा.....
नाव		
मधले नाव		
आडनाव		
वडिलांचे/पतीचे नाव		
आयकर पॅन क्रमांक*		
आधार क्रमांक*		
लिंग	☐ पुरुष ☐ महिला ☐ तृतीय लिंग	☐ पुरुष ☐ महिला ☐ तृतीय लिंग
वैवाहिक स्थिती:	☐ अविवाहित ☐ विवाहित ☐ घटस्फोटित ☐ विधवा	
राष्ट्रीयत्व:		
धर्म:		
निवासी पत्ता:		
ई-मेल आयडी-		
संपर्क क्रमांक	(M) _____ (H) _____	(M) _____ (H) _____
सध्याच्या वास्तव्याची वर्षे	_____ वर्षे _____ वर्षे	
पती/पत्नीचे नाव		
सर्वोच्च शैक्षणिक		
पात्रता		
अवलंबितांची संख्या		
मतदार ओळखपत्र क्रमांक		
पासपोर्ट क्र.		
झायडिंग लायसन्स क्र.		
व्यवसाय	☐ कार्यरत ☐ स्वयंरोजगार ☐ निवृत्त	
कार्यालयाचा पत्ता		
संपर्क क्रमांक:		
सध्याचे अधिकारी		
पदनाम:		
सध्याच्या व्यवसायातील सेवेचा अवधि :		
मासिक एकूण वेतन:		
इतर कोणतेही उत्पन्न:		

मालमत्ता आणि दायित्वांचे विवरण

माहिती	अर्जदार	सह-अर्जदार
मालमत्ता		
स्थायर मालमत्ता	रक्कम (रु.)	रक्कम (रु.)
इमारत/घर		

जमीन		
जंगम मालमत्ता		
रोख		
बैंकॉमधील ठेवी		
सरकारी सिक्युरिटीज मध्ये गुंतवणूक		
इतर		
एकूण		

*अर्जदाराने स्वाक्षरी केलेले सहाय्यक कागदपत्रे जोडावीत

मालमत्ता आणि दायित्वांचे विवरणपत्र (चालू)

माहिती	अर्जदार	सह-अर्जदार
दायित्वे		
थकलेली कर्जे/ॲडव्हान्स	रक्कम (रु.)	रक्कम (रु.)
बैंक(र्स)		
नियोक्ता		
प्रोव्हिडंट फंड		
नातेवाईक आणि मित्र		
आकस्मिक दायित्वे		
कर देयके, जर असतील तर.		
इतर		
एकूण		
निव्वळ मूल्य (वास्तविक रु. मध्ये) (मालमत्ता-दायित्वे)		

सर्व कायदेशीर वारसांचे तपशील

माहिती	अर्जदार	सह-अर्जदार
कायदेशीर वारसांची संख्या		
1.कायदेशीर वारसांचे नाव		
.कायदेशीर वारसांचा पत्ता		
अर्जदारांशी संबंध		
कायदेशीर वारसांचा कायमस्वरूपी खाते क्रमांक (पॅन)		
संपर्क क्रमांक	फोन: _____ मो. : _____	फोन: _____ मो. : _____
2. कायदेशीर वारसाचे नाव		
कायदेशीर वारसांचा पत्ता		
अर्जदारांशी संबंध	फोन: _____ मो. : _____	फोन: _____ मो. : _____
कायदेशीर वारसांचा कायमस्वरूपी खाते क्रमांक (पॅन)		
संपर्क क्रमांक	फोन: _____ मो. : _____	फोन: _____ मो. : _____

कायदेशीर वारसांच्या बाबतीत अधिक माहितीसाठी कृपया स्वतंत्र पत्रक जोडा.

कर्जाची आवश्यकता	
आवश्यक कर्ज :	
कर्ज कालावधी	_____ वर्षे
मासिक रोख पेमेंट	रु.
पेन्शन (लागू असल्यास) आणि बँक खात्याची माहिती	
पीपीओ क्रमांक	
(विभाग) कडून पेन्शन मिळत आहे	

दरमहा पेन्शन: रु.....	बँकेचे नाव:
शाखेचा पत्ता:	
खाते क्रमांक (मासिक रोख पेमेंट जमा करण्यासाठी)	

गहाण ठेवायच्या मालमत्तेची माहिती

मालमत्तेचा पत्ता	
मालमत्तेचा प्रकार	फ्लॅट / अपार्टमेंट / घर
भूखंड क्षेत्र	
बांधकाम क्षेत्र	_____ चौ.मी. _____ चौ.मी.
बांधलेल्या मजल्यांची संख्या _____	
कृपया घर मुक्त मालकी हक्क / भाडेपट्टा आहे का ते सूचित करा	मुक्त मालकीहक्क ☐ भाडेपट्टा असल्यास, ☐ उर्वरित मुदत सांगा: _____ वर्ष भाडेपट्टा देणाऱ्याच्या नावासह _____
संपादनाची किंमत आणि गहाण ठेवण्या येणाऱ्या प्रस्तावित मालमत्तेचे अधिग्रहण वर्ष	
सुधारणेची किंमत आणि गहाण ठेवण्याची प्रस्तावित मालमत्तेची सुधारणा वर्ष	
गहाण ठेवण्यात येत असलेल्या मालमत्ताच्या नोंदणीकृत मालकांची नावे	
पती/पत्नी व्यतिरिक्त इतर कोणासोबत मालमत्तेची मालकी सामायिक केली आहे का ?	
निवासी मालमत्तेसाठी नेहमीप्रमाणे आग, पूर आणि अशा इतर जोखमीमुळे होणारे नुकसान किंवा नुकसान, विरुद्ध मालमत्तेचा पुरेसा विमा उतरवला आहे का ? कृपया तपशील द्या.	

घोषणापत्र/वचनपत्र

मी/आम्ही खालीलप्रमाणे घोषित करतो/करतो:-

- की मी/आम्ही भारतीय रहिवासी आहोत आणि मी/आम्ही दिवाळखोर नाही आणि माझ्या/आमच्याविरुद्ध कोणत्याही गुन्हेगारी कृत्यासाठी कोणतीही याचिका/निर्णय/न्यायालयीन कार्यवाही प्रलंबित नाही.
- मी/आम्ही पुष्टी करतो की कराराचा भंग, कर गैरव्यवहार किंवा इतर गंभीर गैरव्यवहाराशी संबंधित न्यायालयीन प्रकरणात मला/आम्हाला कधीही प्रतिकूल निर्णय किंवा डिक्ली देण्यात आली नाही आणि पीएनबी/इतर वित्तीय संस्थेचा कधीही डिफॉल्टर नव्हतो.
- की या कर्ज सुविधेअंतर्गत गहाण ठेवलेले निवासी घर/फ्लॅट फक्त माझ्या/आमच्या नावावर आहे आणि सदर घर/फ्लॅट कोणत्याही भारापासून मुक्त आहे, माझ्या/आमच्या नावावर स्पष्ट मालकी हक्क आहे.
- की सदर निवासी घर/फ्लॅट हे स्वतः मिळवलेले, स्वतःच्या ताब्यात असलेले आहे आणि वडिलोपार्जित मालमत्ता नाही.
- की सदर निवासी घर/फ्लॅट माझे/आमचे 'कायमस्वरूपी' प्राथमिक निवासस्थान म्हणून वापरले जाईल.
- माझे/आमचे एकापेक्षा जास्त कायदेशीर पती/पत्नी नाहीत.
- मी/आम्ही पीएनबी किंवा त्याच्या एजंटला माझ्या/आमच्या कर्जाच्या तपशीलांशी आणि परतफेडीच्या इतिहासाशी संबंधित माहिती इतर बँका/वित्तीय संस्था/क्रेडिट ब्युरो/एजन्सींना आवश्यकतेनुसार देण्यास अधिकृत करतो आणि या माहितीच्या वापरासाठी पीएनबीला जबाबदार धरणार नाही. मी/आम्ही माझ्या/आमच्या निवासस्थानातील/नोकरीतील कोणत्याही बदलाबद्दल पीएनबीला कळवण्याची आणि पीएनबीला आवश्यक असलेली कोणतीही पुढील माहिती देण्याची हमी देतो.
- मी/आम्ही याद्वारे घोषित करतो की या अर्जात समाविष्ट असलेली माहिती आणि घोषणा खरी आहे आणि ते बँकेने मला/आम्हाला कर्ज मंजूर करण्याचा आधार आहेत हे मान्य करतो.
- मी/आम्ही बँकेने लागू आणि आकारले जाणारे आगाऊ शुल्क देण्यास सहमत आहे.
- मला/आम्हाला "रिव्हर्स मॉर्टगेज स्कीम – पीएनबी बागबान" च्या अटी आणि शर्ती प्रदान केल्या आहेत. मी/आम्ही ते वाचले आणि समजून घेतले आहे आणि याद्वारे या अटी आणि शर्ती किंवा सुधारित अतिरिक्त अटी आणि शर्तीशी बांधील राहण्यास सहमत आहे, जे मी/आम्हाला मिळालेले कर्ज अद्याप थकीत असताना कधीही केले जाऊ शकते.
- मला/आम्हाला अंमलात आणायच्या कर्ज कराराचा मसुदा प्राप्त झाला आहे आणि मी/आम्ही प्रस्तावित कर्जाच्या मंजुरीच्या अटीनुसार कर्ज कागदपत्रे अंमलात आणण्यास सहमत आहोत.

मी/आम्ही त्याचे पालन करण्याची पुष्टी देखील करतो.

- मी अर्ज फॉर्मशी जोडलेले सर्वात महत्वाचे अटी आणि शर्ती (एमआयटीसी) काळजीपूर्वक वाचल्या आहेत आणि त्यास सहमती देतो.

मुख्य अर्जदाराची स्वाक्षरीसंयुक्त अर्जदाराची स्वाक्षरी
तारीखतारीख

*फॉर्मच्या सर्व पानांवर कर्जदार/जामीनदाराने स्वाक्षरी करावी ज्यामध्ये एमआयटीसीचा समावेश आहे.

पोचपावती

*अ. क्र. _____ तारीख: _____

श्री/श्रीमती/कु.पुत्र _____ ज्यांचे निवास/कार्यालय _____ आहे, यांचेकडून(कर्जाचा प्रकार) साठी रु. _____ (उद्देश नमूद करावे) अर्ज प्राप्त झाले आहे.

कर्ज/मर्यादा. कर्ज अर्ज निकाली काढला जाईल आणि पूर्ण अर्ज फॉर्म सहाय्यक कागदपत्रांसह मिळाल्यापासून _____ दिवसांच्या आत स्वीकृती/अस्वीकार कळवला जाईल.

भविष्यातील सर्व पत्रव्यवहारांमध्ये पावतीचा अनुक्रमांक आणि तारीख नमूद करावी.

अधिकारी/व्यवस्थापक (कर्ज)/पदस्थ
(स्वीकारणाऱ्या शाखेचा शिक्का)

*पोचपावतीच्या नमुन्याचा क्रमांक क्रेडिट प्रस्तावांच्या पावतीसाठीच्या रजिस्टरमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे असावा.